



Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia – Wschód” S.A.  
ul. Projektowa 1, 20-209 Lublin, tel. (81) 749-20-41, fax (81) 749-20-50

## KONKURS

na

***Budowa złącz kablowych SN-15kV na trasie kabla relacji od rozdzielni SN ROS15 ul. Metalurgiczna 17 i do rozdzielni SN E1 ul. Ślusarska 5 w Lublinie.***

***Nr TIEW /121/ 2018***

*Towarzystwo Inwestycyjne  
„ELEKTROWNIA-WSCHÓD” S.A.  
20-209 Lublin, ul. Projektowa 1  
tel. (81) 749-20-41, fax (81) 749-20-50  
NIP 712-235-38-55, REGON 430907543*

Prezes Zarządu

*Małgorzata Tymochowicz*

Wiceprezes Zarządu

*Andrzej Socha*

Lublin, styczeń 2018 r

## Spis treści:

1. Definicje .....	3
2. Dane dotyczące Zamawiającego. ....	3
3. Podstawa prawna prowadzenia postępowania. ....	3
4. Sposób Ogłoszenie Konkursu (Zamówienia). ....	4
5. Przedmiot zamówienia. ....	4
6. Uwagi dla Wykonawców. ....	4
7. Warunki i terminy realizacji.....	4
8. Miejsce realizacji. ....	4
9. Płatność i gwarancja. ....	4
10. Wymagania stawiane Wykonawcom - warunki udziału w postępowaniu .....	4
11. Udostępnienie Specyfikacji Konkursowej.....	5
12. Kryteria oceny ofert.....	5
13. Sposób obliczenia ceny oferty.....	5
14. Elementy składowe oferty .....	6
16. Opis przygotowania oferty.....	7
17. Termin i miejsce składania ofert.....	8
18. Termin związania ofertą .....	9
19. Tryb udzielania wyjaśnień .....	9
20. Otwarcie ofert.....	9
21. Badanie ofert.....	9
22. Tryb ogłoszenia wyników postępowania .....	10
23. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	10
24. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.....	10
25. Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji Konkursowej .....	10

## 1. Definicje

Następujące pojęcia użyte w niniejszej Specyfikacji Konkursowej mają poniższe znaczenie:

- 1) Oferta - oświadczenie woli zawarcia Umowy zakupowej lub ramowej złożone przez Wykonawcę Zamawiającemu w formie pisemnej lub elektronicznej, w odpowiedzi na Specyfikacji Konkursowej w formie określonej w tych dokumentach.
- 2) Najkorzystniejsza oferta - Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów albo Oferta z najniższą ceną.
- 3) Postępowanie - proces mający na celu wyłonienie Wykonawcy dla dostaw, usług i robót budowlanych, prowadzony na podstawie Kodeksu cywilnego i Regulaminu, z wyłączeniem obowiązku stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 4) Specyfikacja konkursowa - Specyfikacja Warunków Zamówienia, w której zawarte są wymagania i warunki na jakich zostanie zawarta umowa.
- 5) Specyfikacja Techniczna - Specyfikacja zawierająca opis przedmiotu zamówienia.
- 6) Umowa - umowa zawarta w wyniku przeprowadzenia Postępowania,
- 7) Regulamin - Regulamin udzielania przez Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia – Wschód” S.A. (Zamawiający) zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, dostępny pod adresem: [https://tiew.pl/admin/ckfinder/userfiles/files/Regulamin\\_Zamowienia\\_UE\\_POIS.pdf](https://tiew.pl/admin/ckfinder/userfiles/files/Regulamin_Zamowienia_UE_POIS.pdf)
- 8) Kodeks Cywilny - Kodeks cywilny. (Dz. U. z 18 maja 1964r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.)
- 9) Zamawiający – Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia-Wschód” S.A., która prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia.
- 10) Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
- 11) Zamówienie - Zamówienie niepubliczne.
- 12) Zamówienie niepubliczne - umowa odpłatna zawierana między Towarzystwem Inwestycyjnym „Elektrownia-Wschód” S.A. a Wykonawcą, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane, po przeprowadzeniu Postępowania o udzielenie Zamówienia.

## 2. Dane dotyczące Zamawiającego.

Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia-wschód” S.A. z siedzibą w: Lublinie, ul. Projektowa 1, która prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia w imieniu i na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, KRS: 0000024387, NIP: 712-235-38-55, REGON: 430907543, kapitał zakładowy: 500.000,00 zł, tel: (81) 749 20 40 Fax.: 81-749 20 50, [www.tiew.pl](http://www.tiew.pl)

## 3. Podstawa prawna prowadzenia postępowania.

3.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie konkursu na wyłonienie najkorzystniejszej oferty na podstawie Specyfikacji Technicznej. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020 Oś Priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki:

Działanie 1.4 Rozwijanie i wdrażanie inteligentnych systemów dystrybucji działających na niskich i średnich poziomach napięcia

Podziałanie 1.4.1 Wsparcie budowy inteligentnych sieci elektroenergetycznych o charakterze pilotażowym i demonstracyjnym

Nazwa Projektu: Budowa sieci inteligentnej na terenie obszarów przemysłowych dzielnic Tatary, Hajdów, Zadębie i Felin m. Lublin

3.2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania przez Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia – Wschód” S.A. (Zamawiający) zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 dostępnego pod adresem:

[https://tiew.pl/admin/ckfinder/userfiles/files/Regulamin\\_Zamowienia\\_UE\\_POIS.pdf](https://tiew.pl/admin/ckfinder/userfiles/files/Regulamin_Zamowienia_UE_POIS.pdf) oraz na podstawie niniejszej Specyfikacji Konkursowej.

3.3. W zakresie nieuregulowanym w Specyfikacji Konkursowej stosuje się postanowienia „Regulaminu” i Kodeksu cywilnego. (Dz. U. z 18 maja 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.)

3.4. Postępowanie o udzielenie zamówienia oraz wszelka korespondencja prowadzona jest w formie pisemnej w języku polskim z zastrzeżeniem pkt 20 Specyfikacji Konkursowej.

3.5. Zamawiający może podjąć decyzję o unieważnieniu postępowania o udzielenie Zamówienia (§17 „Regulaminu”)

4. Sposób Ogłoszenie Konkursu (Zamówienia).

4.1. Umieszczenie Ogłoszenie na stronie internetowej bazy konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> oraz [www.tiew.pl](http://www.tiew.pl)

4.2. Niezależnie od umieszczenia Ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiający może wysłać Zapytanie ofertowe/konkursowe do potencjalnych Wykonawców listownie Poczta Polską lub kurierem.

5. Przedmiot zamówienia.

5.1. Przedmiot zamówienia jest opisany w „Ogłoszeniu” i na stronie tytułowej Zapytania Konkursowego/Ofertowego.

5.2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane w branży elektroenergetycznej.

5.3. Szczegółowy opis wymagań technicznych znajduje się w Specyfikacji Technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do Specyfikacji Konkursowej.

6. Uwagi dla Wykonawców.

6.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, na każde z zadań częściowych (jeśli zadania zostały przewidziane w pkt 5.2.).

6.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6.3. Komisja Przetargowa, po przeprowadzeniu oceny Ofert w celu wyboru Najkorzystniejszej Oferty, może przeprowadzić dodatkowo rokowania handlowe.

Stawki i ceny podane przez Wykonawcę w Ofercie po rokowaniach handlowych nie mogą być wyższe, niż w Ofercie złożonej, zgodnie z pkt. 17.1. Pozostałe warunki realizacji przedmiotu zamówienia mogą być zmienione w stosunku do Oferty złożonej, zgodnie z pkt. 17.1., o ile były one przedmiotem rokowań handlowych i nie są gorsze od warunków realizacji przedmiotu zamówienia określonych w Ofercie złożonej, zgodnie z pkt. 17.1.

Oferta Wykonawcy złożona zgodnie z pkt. 17.1. przestaje wiązać w zakresie, w jakim Wykonawca złoży korzystniejszą Ofertę po rokowaniach handlowych. Wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę po rokowaniach handlowych. Wykonawcy zobowiązani są do złożenia Oferty po rokowaniach handlowych w terminie 5 dni roboczych, licząc od daty przeprowadzenia rokowań handlowych.

Ofertę po rokowaniach handlowych Wykonawca może przesłać Zamawiającemu za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej lub faksu, na adresy/numery korespondencyjne Zamawiającego, podane w Specyfikacji Konkursowej. Oferta po rokowaniach handlowych winna być podpisana zgodnie z reprezentacją Wykonawcy lub przez pełnomocnika.

W przypadku nie wpłynięcia oferty po rokowaniach handlowych w terminie 5 dni roboczych, licząc od daty przeprowadzenia rokowań handlowych, Zamawiający przyjmie do porównania ofert Ofertę Wykonawcy złożoną zgodnie z pkt. 17.1.

7. Warunki i terminy realizacji.

Określono w Załączniku nr 2 do Specyfikacji Konkursowej.

8. Miejsce realizacji.

Określono w Załączniku nr 2 do Specyfikacji Konkursowej.

9. Płatność i gwarancja.

9.1. Warunki płatności określono w Załączniku nr 2 do Specyfikacji Konkursowej

9.2. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w PLN.

9.3. Wymagane warunki gwarancji określa Załącznik nr 2 do Specyfikacji Konkursowej.

10. Wymagania stawiane Wykonawcom - warunki udziału w postępowaniu

10.1. W Postępowaniu o udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1/ posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- 2/ posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,  
3/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

- 10.2. Dookreślone warunki udziału w postępowaniu zawiera Załącznik nr 3.  
10.3. Warunki udziału w postępowaniu podwykonawców określa Załącznik nr 3.  
10.4. Ocena spełnienia opisanych w niniejszej Specyfikacji Konkursowej warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie w oparciu o złożoną przez Wykonawcę ofertę wraz z wymaganymi przez Zamawiającego dokumentami i oświadczeniami wymienionymi w pkt 14 i 15 Specyfikacji Konkursowej wg formuły „spełnia - nie spełnia”.  
10.5. W Postępowaniu o udzielenie Zamówienia Komisja Przetargowa może zdecydować o wykluczeniu z Postępowania o udzielenie Zamówienia:  
a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia udzielonego im przez Zamawiającego lub wykonali je z nienależytą starannością;  
b) Wykonawców, którzy znajdują się w sporze z TIEW S.A., w szczególności, jeżeli spór dotyczy dostaw, usług lub robót budowlanych wykonywanych przez danego Wykonawcę na rzecz TIEW S.A.  
c) Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych dokumentów, oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań koniecznych dla udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego;  
d) Wykonawców, których upadłość bądź likwidację ogłoszono, lub w stosunku do których wszczęto postępowanie upadłościowe bądź restrukturyzacyjne;  
e) Wykonawców, którzy z uwagi na prowadzone przeciwko nim postępowania o popełnienie przestępstwa nie dają rękojmi należytego wykonania zamówienia;  
10.6. Nie wniesienie wadium przez Wykonawcę (jeśli jest wymagane zgodnie z pkt 18 i Załącznikiem nr 2) do upływu terminu składania ofert spowoduje wykluczenie Wykonawcy.

#### 11. Udostępnienie Specyfikacji Konkursowej

Specyfikację Konkursową udostępnia się na stronie internetowej i wysyła do Wykonawcy w postaci Zapytania Ofertowego

#### 12. Kryteria oceny ofert

- 12.1. Kryterium oceny ofert określa Załącznik nr 2.  
12.2. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w ofercie ceny podatek od towarów i usług, który w wyniku wyboru takiej oferty miałby obowiązek wpłacić Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
12.3. W przypadku złożenia ofert z różną stawką VAT lub przez Wykonawcę, który nie jest płatnikiem VAT, Zamawiający w celu porównania ofert i wyboru Najkorzystniejszej Oferty będzie porównywał oferty wg wartości netto i/lub kryteriów określonych zgodnie z pkt. 12.1.

#### 13. Sposób obliczenia ceny oferty

- 13.1. Cena ofertowa musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny i uwzględniać wszystkie świadczenia wykonawcy konieczne do prawidłowego, pełnego, funkcjonalnego, terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, nawet gdy obowiązek wykonania świadczenia nie wynika wprost z dokumentów przetargowych lub innych dokumentów leżących u podstaw umowy.  
13.2. Cena powinna być wyrażona cyfrowo i słownie w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.  
13.3. Wartości (kwoty) podane w ofercie zaokrągla się do pełnego grosza w taki sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

#### 14. Elementy składowe oferty

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt 10. Wykonawca przedstawia dokumenty:

- 14.1. Wypełniony i podpisany "Formularz ofertowy" (Załącznik nr 4).
- 14.2. Oświadczenie Wykonawcy akceptujące warunki zawarte w Specyfikacji Konkursowej i załącznikach do Specyfikacji Konkursowej (Załącznik nr 6 do Specyfikacji Konkursowej).
- 14.3. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do Wykluczenia. (Załącznik nr 6).
- 14.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk wpisu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 14.5. Imienne upoważnienie (pełnomocnictwo) do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli oferta, podpisana jest przez osobę (osoby) inną niż ujawniona we właściwym rejestrze jako uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 14.6. W przypadku gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, dokumenty, o których mowa w pkt od 14.2. do 14.5. Specyfikacji Konkursowej, winny być złożone przez wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.
- 14.7. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, należy do oferty dołączyć umowę regulującą współpracę tych podmiotów, która w przypadku umowy konsorcjum powinna zawierać między innymi następujące postanowienia:
  - a) Wskazanie Wykonawcy Głównego (Wykonawcy Generalnego)
  - b) Jednoznaczne określenie wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia
  - c) Odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy poszczególnych uczestników konsorcjum wobec Zamawiającego
  - d) Czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż termin realizacji zamówieniaZałączone pełnomocnictwo do podpisania oferty, o którym mowa w pkt 14.5. Specyfikacji Konkursowej, winno być wystawione przez wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia na rzecz firmy będącej Wykonawcą Generalnym. W przypadku podpisania oferty przez osobę/y nie będącą uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy Generalnego zgodnie z dokumentem, o którym mowa w pkt 14.4. Specyfikacji Konkursowej wystawionym na rzecz Wykonawcy Generalnego, również należy załączyć pełnomocnictwo dla tej osoby wystawione przez Wykonawcę Generalnego. Wystarczającymi dokumentami są również pełnomocnictwa wystawione przez każdego z uczestników konsorcjum dla pełnomocnika konsorcjum.

Oświadczenia, o których mowa w pkt 14.2. i 14.3. Specyfikacji Konkursowej winny być podpisane przez wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia lub przez ustanowionego pełnomocnika Wykonawców.
- 14.8. Dodatkowe dokumenty wymagane w postępowaniu określa Załącznik nr 3.
- 14.9. Dokumenty należy załączyć w oryginale, odpisie lub kserokopii poświadczonych na każdej zapisanej stronie „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez przedstawicieli tych podmiotów. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów (np. jeśli przedstawione kserokopie będą nieczytelne lub będą budzić wątpliwości co do ich prawdziwości).

#### UWAGA!

Wszystkie dokumenty należy złożyć w języku polskim.

W przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym należy złożyć te dokumenty wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. (Zaleca się aby tłumaczenia były sporządzone przez tłumacza przysięgłego).

## 15. Inne ustalenia dotyczące wymaganych dokumentów - zaświadczeń

15.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa oświadczenie, potwierdzające, że:

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Oświadczenie o którym mowa w pkt 15.1 Specyfikacji Konkursowej musi być złożone w formie oryginału, lub kopii, przetłumaczone na język polski, poświadczone przez Wykonawcę. (Zaleca się aby tłumaczenia były sporządzone przez tłumacza przysięgłego)

## 16. Opis przygotowania oferty

- 16.1. Oferta winna zawierać dokumenty wyszczególnione w pkt 14 Specyfikacji Konkursowej, natomiast Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada również dokumenty wyszczególnione w pkt 15 Specyfikacji Konkursowej.
- 16.2. Oferta winna zawierać „SPIS TREŚCI” zawierający, co najmniej: liczbę porządkową, nazwę dokumentu oraz numer strony, na której ten dokument się znajduje.
- 16.3. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z informacjami zawartymi w Specyfikacji Konkursowej i przedstawienia oferty zgodnie z wymogami niniejszej Specyfikacji Konkursowej.
- 16.4. Ofertę należy sporządzić czytelnie, w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 16.5. Wszystkie zapisane strony oferty winny być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Oferta winna być podpisana przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy oraz opatrzona pieczęcią imienną lub winna być podpisana w sposób czytelny.
- 16.6. Formularz ofertowy winien zostać wypełniony przez Wykonawcę w każdej pozycji, ściśle wg warunków i postanowień zawartych w Specyfikacji Konkursowej. Dokumenty oferty należy ułożyć w kolejności wymienionej w punktach 14 i 15 niniejszej Specyfikacji Konkursowej.
- 16.7. Wszystkie strony oferty winny być kolejno ponumerowane i złożone (spięte, zszyte) w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek karty.
- 16.8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty winny być naniesione czytelnie oraz parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
- 16.9. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, jeśli nie wynika to z innych dokumentów, załączonych przez Wykonawcę.
- 16.10. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
- 16.11. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów związanych z uczestnictwem w postępowaniu.
- 16.12. Wykonawca ma możliwość zastrzeżenia dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy, w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności wraz z oświadczeniem na piśmie, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, a co za tym idzie nie mogą być ogólnie udostępnione.
- 16.13. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej
- 16.14. Ofertę należy umieścić w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu lub kopercie, uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania lub koperty.
- 16.15. Należy stosować opakowanie lub koperty zewnętrzne i wewnętrzne.

Koperta zewnętrzna musi być zaadresowana następująco:

Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia-Wschód” S.A. ul. Projektowa 1, 20-209 Lublin,

oraz zatytułowana:

Oferta na wykonanie robót budowlanych w branży elektroenergetycznej

NUMER POSTĘPOWANIA: TIEW/121/2018

**Nie otwierać przed dniem: 14.02.2018 roku przed godz. 11:15**

(\* należy uzupełnić zgodnie z Ogłoszeniem)

Koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i oznakowana tak, jak koperta zewnętrzna, a ponadto opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.

#### 17. Termin i miejsce składania ofert.

17.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Lublinie przy ul. Projektowej 1,

**Sekretariat pokój nr 403, nie później niż do dnia 14.02.2018 r. do godz. 11:00.**

Oferty złożone po terminie będą zwracane Wykonawcy bez rozpatrzenia.

Przy składaniu oferty na żądanie Wykonawcy wydawane będzie pokwitowanie.

Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich doręczenia przez pocztę do siedziby Towarzystwa Inwestycyjnego „Elektrownia-Wschód” S.A. do dnia 14.02.2018 r. do godz. 11:00

**Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 14.02.2018 r. o godz. 11:15 w Lublinie przy ul. Projektowej 1, pokój 411.**

#### **Otwarcie ofert jest niejawne.**

- 17.2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 17.3. Złożenie oferty zostanie potwierdzone przez Zamawiającego z zaznaczeniem daty i godziny złożenia.
- 17.4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
- 17.5. Wykonawca nie może wycofać i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.
- 17.6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie lub zaginięcie ofert, które nie zostały oznaczone i zaadresowane przez Wykonawcę zgodnie z wymogami niniejszej Specyfikacji Konkursowej.
- 17.7. Zamawiający postępowania zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu składania ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy będą odnosiły się do terminu zmienionego.
- 17.8. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający postępowania niezwłocznie zawiadomi na stronie internetowej a w przypadku wysłania Zapytania Ofertowego informację o



przedłużeniu terminu składania ofert wyśle do Wykonawców przez kuriera lub operatora pocztowego z terminem doręczenia na co najmniej 5 dni przed upływem nowego terminu składania ofert.

#### 18. Termin związania ofertą

- 18.1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 60 dni kalendarzowych i bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 18.2. Przed upływem terminu związania Ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania Ofertą. Wykonawca może przedłużyć termin związania Ofertą z własnej inicjatywy.

#### 19. Tryb udzielania wyjaśnień

- 19.1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Konkursowej.
- 19.2. Pytanie Wykonawcy musi być sformułowane na piśmie i dostarczone do Zamawiającego ( Towarzystwa Inwestycyjnego „Elektrownia-Wschód” S.A., ul. Projektowa 1, 20-209 Lublin) w terminie nie późniejszym niż na 3 dni przed terminem otwarcia ofert do godz.12.00, z dopiskiem:  
Postępowanie nr **TIEW/121/2018**
- 19.3. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronach internetowych wskazanych w pkt 4.1.
- 19.4. Zamawiający dopuszcza możliwość przesyłania zapytań i odpowiedzi faksem, bądź emailem.
- 19.5. Osoba upoważniona do kontaktowania się z Wykonawcami określona została w Załączniku nr 2.
- 19.6. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem albo pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza pisemnie fakt ich otrzymania. W przypadku przesyłania w formie elektronicznej lub faksem za skuteczne dostarczenie uważa się moment potwierdzenia.  
  
Przed upływem terminu składania Ofert, Komisja Przetargowa może podjąć decyzję o wprowadzeniu modyfikacji treści Ogłoszenia o Zamówieniu lub Specyfikacji Konkursowej uwzględniając czas niezbędny do wprowadzenia zmian i może przedłużyć termin składania Ofert.
- 19.7. Zamawiający zamieszcza informację o modyfikacji Specyfikacji Konkursowej lub Ogłoszenia o Zamówieniu na stronie internetowej oraz w bazie konkurencyjności a w przypadku wysłania Zapytania Ofertowego informacje o modyfikacji wyśle przez kuriera lub operatora pocztowego . Modyfikacja Specyfikacji Konkursowej lub Ogłoszenia o Zamówieniu jest wiążąca dla Wykonawców.

#### 20. Otwarcie ofert

- 21.1 Otwarcie ofert nastąpi zgodnie z terminami podanymi w ust. 17 Specyfikacji Konkursowej
- 21.2. Otwarcie ofert jest niejawne .
- 21.3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### 21. Badanie ofert

- 21.1. Wszystkie oferty, zostaną zbadane pod względem formalnym i merytorycznym.
- 21.2. W toku badania i oceny wniosków lub Ofert Komisja Przetargowa może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych wniosków lub Ofert oraz złożonych oświadczeń lub dokumentów. Komisja Przetargowa może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów wskazanych w treści Ogłoszenia o Zamówieniu lub Specyfikacji Konkursowej, lub złożyli dokumenty i

oświadczenia zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie.

- 21.3. Komisja Przetargowa poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty; niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 21.4. W Postępowaniu o udzielenie Zamówienia Komisja Przetargowa może zdecydować o odrzuceniu Oferty, jeżeli:
- 1/. jej treść nie odpowiada wymaganiom określonym w treści Specyfikacji Konkursowej,
  - 2/. zawiera rażąco niską cenę wykonania przedmiotu Zamówienia,
  - 3/. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia,
  - 4/. zawiera istotne błędy w obliczeniu Ceny,
  - 5/. Wykonawca nie zgadza się na poprawienie omyłki w treści jego Oferty, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty,
  - 6/. jest ona nieważna na gruncie obowiązujących przepisów prawa.

## 22. Tryb ogłoszenia wyników postępowania

Informacja o wyniku przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz rozesłana do wszystkich podmiotów których oferty nie zostały odrzucone.

## 23. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

23.1. Nie jest wymagane

## 24. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- 24.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa według wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej Specyfikacji Konkursowej, na podstawie oferty przedstawionej przez Wykonawcę.
- 24.2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty, w szczególności, gdy nastąpi zmiana przepisów obowiązującego prawa, np.: zmiana obowiązujących stawek podatku VAT.
- 24.3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 24.4. W przypadku, o którym mowa w pkt 24.3. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 24.5. Jeżeli Wykonawca, którego Oferta została wybrana jako Najkorzystniejsza Oferta uchyla się od zawarcia Umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać Najkorzystniejszą Ofertę spośród pozostałych Ofert, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## 25. Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji Konkursowej

Załącznik nr 1 - Specyfikacja Techniczna.

Załącznik nr 2 - Istotne warunki zamówienia.

Załącznik nr 3 - Warunki udziału w postępowaniu i dodatkowe dokumenty wymagane do oferty.

Załącznik nr 4 - Formularz ofertowy.

Załącznik nr 5 – Wzór Umowy

Załącznik nr 6 - Oświadczenie o akceptacji Specyfikacji Konkursowej wraz z załącznikami oraz Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do Wykluczenia.

Załącznik nr 7 - Wykaz „Doświadczenie”

Załącznik nr 8 - Wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania.

Załącznik nr 9 - Oświadczenia dotyczące przedmiotu zamówienia.

**Specyfikacja techniczna  
na wybór wykonawcy robót budowlanych w branży elektroenergetycznej**

**1. Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z umową o roboty budowlane, dla zadania:

Budowa złącz kablowych SN-15kV na trasie kabla relacji od rozdzielni SN ROS15 ul. Metalurgiczna 17 i do rozdzielni SN E1 ul. Ślusarska 5 w Lublinie.

**2. Zakres robót określa dokumentacja projektowa:**

Projekt Wykonawczy - „Złącza kablowe SN typu ZKSN wyposażone w rozdzielnicę typu Xiria i telemekanicę ”

oraz niniejsza Specyfikacja Techniczna w zakresie robót dodatkowych nieujętych w dokumentacji projektowej.

**3. Przedmiary robót załączone do dokumentacji projektowej** są dokumentami pomocniczymi i nie stanowią podstawy do kosztorysowania robót przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty.

**4. Zasady realizacji robót budowlanych.**

- 4.1. Na realizację robót budowlanych zawarta zostanie umowa pisemna, której wzór jest załącznikiem do zapytania ofertowego.
- 4.2. Załącznikiem do ww. umowy będzie przyjęta oferta Wykonawcy.
- 4.3. Termin realizacji wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w umowie.
- 4.4. Roboty budowlane będą prowadzone na podstawie dokumentacji projektowej posiadanej przez Zamawiającego.

**5. Obowiązki Wykonawcy przed złożeniem oferty:**

- 5.1. Zapoznanie się z dokumentacją projektową,
- 5.2. Zapoznanie się z planowaną lokalizacją sieci, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania (teren zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.)
- 5.3. Zapoznanie się z warunkami i wymaganiami ofertowymi i treścią projektu umowy o roboty budowlane,
- 5.4. Uwzględnienie ww. warunków w ofercie.

**6. Dokumentacja projektowa jest do wglądu w siedzibie Towarzystwa Inwestycyjnego „Elektrownia – Wschód” S.A., 20-209 Lublin ul. Projektowa 1, pok. 411**

**7. Wymagania dodatkowe:**

- 7.1. W kwocie oferty zgodnie z treścią umowy Wykonawca uwzględni wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy - w tym niżej wymienione:
  - koszty ustanowienia Kierownika budowy w branży stosownej do zakresu robót,
  - koszty odbiorów innych niż odbiory inwestorskie (częściowe, techniczne i końcowe), tj. m. in. odbiory pasa drogowego, rozwiązanie kolizji z urządzeniami i sieciami operatorów sieci

(kanalizacji telefonicznej, gazowej, Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, MPWiK, Wydziału Ochrony Środowiska itp )

- koszty zajęcia nieruchomości gruntowych; ewentualne kaucje, opłaty, koszty projektów organizacji robót, uzgodnień.
  - koszty uzyskania wymaganych na etapie realizacji decyzji administracyjnych i zgód na zajęcie nieruchomości oraz wynikających z nich:
  - kosztów zajęcia nieruchomości - zabezpieczeń wykopów i stref roboczych,
  - pozostałych kosztów wynikających z prowadzonych robót - m. in. zagęszczeń i pomiarów, ewentualnej wymiany gruntu, odtworzenia terenów zielonych,
  - ewentualnych kar za przekroczenia lub wady odtworzenia,
- koszty wykonania czynności prawnych poczynionych w imieniu i na rzecz Zamawiającego, a wynikających z ustanowionego pełnomocnictwa szczegółowego, dotyczącego przedmiotu umowy oraz skuteczne przekazanie w najkrótszym możliwym czasie kopii dokumentów własnych wystąpień, wniosków i czynności oraz pozyskanych oryginałów dokumentów będących odpowiedzią lub stanowiskiem adresatów i stron,
- koszty wykonania odrębnych inwentaryzacji geodezyjnych ( po 2 kpl.) odpowiednio do ilości decyzji pozwoleń na budowę lub zgłoszeń oraz dodatkowych egzemplarzy w przypadku robót na terenie kolejowym i innych właścicieli lub administratorów, którzy taki obowiązek zastrzegli e decyzjach lub z zgodach na udostępnienie nieruchomości,
- koszty wykonania utylizacji materiałów z demontażu z dostarczeniem stosownego świadectwa utylizacji podpisanego przez upoważniony Podmiot,
- koszty utylizacji lub przekazania do recyklingu złomu metalowego (za wyjątkiem materiałów kolorowych) potwierdzone stosownym świadectwem; szacowane środki uzyskane za sprzedaż złomu w uprawnionym punkcie obrotu surowcami wtórnymi Wykonawca uwzględni w kwocie oferty odpowiednio obniżając wartość wynagrodzenia za przedmiot umowy,
- koszty odszkodowań za szkody powstałe na gruncie i w uprawach (odpowiadające w całości zapisom umów z właścicielami nieruchomości gruntowych o wyrażenie zgody na umieszczenie urządzeń, budowę, wejście służb energetycznych) wraz z dostarczeniem oświadczenia Wykonawcy (reprezentacja jak w umowie) o zaspokojeniu wszystkich należności i roszczeń wszystkich właścicieli nieruchomości związanych z budową i demontażem urządzeń elektroenergetycznych objętych dokumentacją projektową,
- koszty zaspokojenia dodatkowych żądań Właścicieli nieruchomości gruntowych, dotyczących realizowanych robót, zawartych w ustaleniach na etapie projektowania,
- koszty skutecznego poinformowania Zamawiającego (z odpowiednim wyprzedzeniem) o zamierzonym terminie przeprowadzenia pomiarów i prób z wykazem urządzeń pomiarowych,
- koszt dopuszczenia do pracy (wyłączenia napięcia, przygotowania miejsca pracy oraz likwidację miejsca pracy), za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z Taryfą),
- W przypadkach uzasadnionych względami BHP oraz organizacją i topografią terenu robót, przy konieczności kolizji z podziemnymi czynnymi liniami kablowymi lokalizację i identyfikację urządzeń wykonają służby Wykonawcy na jego koszt po uzgodnieniu terminu. Wykonawca pokrywa koszty wyłączenia zidentyfikowanego urządzenia i robót ziemnych oraz odtworzeniowych.

#### 7.2. Szczegółowe warunki realizacji robót

- Dla realizowanych robót Zamawiający nie przewiduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców,
- Wykonawca powiadomi Właścicieli gruntów o terminach wejścia na działkę i wykonania robót,

- Zamawiający wymaga szczególnie dokładnego zapoznania się z warunkami wykonania planowanych robót w miejscu ich przyszłej realizacji oraz ich koordynacji z innymi Wykonawcami działającymi na odrębne zlecenie Zamawiającego lub innych podmiotów,
- w przypadku zastania stanu zagospodarowania innego niż w dacie wykonywania dokumentacji Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w kosztach oferty wykonanie robót ( rozebranie i odtworzenie nawierzchni utwardzonych) związanych ze spełnieniem wszystkich dodatkowych warunków właściciela terenu utrzymujących potwierdzenie jakości i okres gwarancji,
- Zamawiający wymaga ponadto dostarczenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- numerację urządzeń uzgodnić na roboczo z Wydziałem Utrzymania Sieci Elektroenergetycznych Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji robót,
- Zamawiający wymaga od Wykonawcy wyposażenia wybudowanych obiektów w system zamknięć obowiązujący u Zamawiającego,
- teren po robotach należy doprowadzić do stanu poprzedniego, wymaganego przez właścicieli nieruchomości gruntowych,
- Wykonawca ma obowiązek zapewnienia kadry inżynieryjno-technicznej oraz zobowiązany jest do stosowania aktualnie obowiązującej instrukcji bezpiecznej organizacji prac w TIEW S.A.. z udziałem firm zewnętrznych.
- Zaplecze sanitarne oraz dostawę wody dla potrzeb budowy Wykonawca robót winien zapewnić we własnym zakresie,
- Teren po robotach należy doprowadzić do stanu poprzedniego,



**Warunki realizacji Konkursu na - wybór wykonawcy robót budowlanych w branży elektroenergetycznej**

*Budowa złącz kablowych SN-15kV na trasie kabla relacji od rozdzielni SN ROS15 ul. Metalurgiczna 17 i do rozdzielni SN E1 ul. Ślusarska 5 w Lublinie.*

1. Termin realizacji: od 20.02.2018 do 30.04.2018 r
2. Miejsce realizacji: Trasa kabla relacji od rozdzielni SN ROS15 ul. Metalurgiczna 17 i do rozdzielni SN E1 ul. Ślusarska 5 w Lublinie.
3. Termin i warunki płatności.  
Płatności częściowe zgodnie z harmonogramem (do wartości 80% wykonanego i odebranego elementu). 30 dniowy termin płatności.
4. Formalności które musi spełnić wyłoniony wykonawca w celu zawarcia umowy.
  - 4.1. Wykonawca w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia o wyniku postępowania (ukazania się rozstrzygnięcia przetargu na stronie internetowej Zamawiającego) zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezbędne dane i dokumenty do zawarcia umowy, w szczególności:
    - kosztorys ofertowy szczegółowy,
    - szczegółowy harmonogram rzeczowo - finansowy (uwzględniający powyższe terminy),
    - w/w dokumenty podlegają akceptacji Inspektora Nadzoru wyznaczonego przez Zamawiającego.Wykonawca będzie zobowiązany podpisać umowę w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni od daty ogłoszenia o wyniku postępowania.  
Umowa zostaje zawarta w dniu złożenia na niej podpisów przez Obie Strony, tj. Zamawiającego i Wykonawcę.
  - 4.2. Na każde z zadań zostanie podpisana oddzielna umowa.
5. Wymagane warunki rękojmi i gwarancji  
Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego.

6. Kryterium oceny ofert

6.1. Wybór oferty dla każdego zadania dokonany zostanie na podstawie poniższego kryterium.

Lp.	Kryterium	Znaczenie	Metoda oceny
1.	Wartość brutto oferty	100% (1% = 1 pkt)	cena oferty najkorzystniejszej(wartość brutto) / cena oferty rozpatrywanej (wartość brutto)

6.2 Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów

7. Osoba upoważniona do kontaktowania z Wykonawcami: Andrzej Socha, tel. 81 749 20 44; fax 81 749 20 50, email: [asocha@tiew.pl](mailto:asocha@tiew.pl)
8. Wadium:  
Nie jest wymagane
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy  
Nie wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie na każdym etapie postępowania prawo unieważnienia postępowania i nie podpisania umowy bez podania przyczyn.

**Warunki udziału w konkursie i dodatkowe dokumenty wymagane do oferty na - wybór wykonawcy robót budowlanych w branży elektroenergetycznej**

*Budowa złącz kablowych SN-15kV na trasie kabla relacji od rozdzielni SN ROS15 ul. Metalurgiczna 17 i do rozdzielni SN E1 ul. Ślusarska 5 w Lublinie.*

1. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który:

1.1. posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na poziomie 1 mln zł z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz w przypadku zamiaru zlecenia części prac Podwykonawcom również odpowiedzialność za działania Podwykonawców. Ubezpieczenie to powinno obejmować odpowiedzialność kontraktową i deliktową Wykonawcy oraz obowiązywać, co najmniej przez okres realizacji przedmiotu zamówienia,

1.2. dysponuje osobami przewidzianymi do realizacji zadania zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia w tym:

- kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży budowlanej (uprawnienia z aktualną przynależnością do właściwej Izby Budownictwa) adekwatne do zakresu i rodzaju robót przewidzianych do realizacji zadania określonych w Specyfikacji Technicznej (załącznik nr 1 do Specyfikacji Konkursowej),
- osobami z personelu przewidzianego do realizacji które:
  - posiadają świadectwo kwalifikacyjne grupy E do 15kV - 1 osoba,
  - posiadają świadectwo kwalifikacyjne grupy D do 15kV - 1 osoba,

**UWAGA!**

Osoby, które będą wykonywały prace na sieci TIEW S.A. muszą przestrzegać zasad zawartych w „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy w sieci TIEW S.A”

Dopuszcza się zmianę osób wskazanych powyżej. W przypadku zmiany osoby wymienionych w wykazie bądź konieczności zastępstwa takiej osoby, Wykonawca poinformuje o tym fakcie Zamawiającego. Informacja zostanie przekazana pisemnie niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 24 godzin, po zaistnieniu okoliczności powodującej konieczność zmiany,

1.3. wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat należycie wykonali minimum dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Zamawiający zezwala Wykonawcom na poleganie na wiedzy, doświadczeniu, potencjale osobowym i finansowym podwykonawców.

2. Warunki udziału w postępowaniu podwykonawców.

Zamawiający dopuszcza powierzenie przez Wykonawcę realizacji części zamówienia podwykonawcom

2.1. Warunki jakie winien spełniać podwykonawca:

Zgodnie z przedmiotem zamówienia w zakresie podwykonawstwa.

Wykonawca zobowiązany jest wówczas wskazać w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.

Wykonawca zobowiązany jest w momencie podpisywania umowy do przedstawienia Zamawiającemu następujących dokumentów:

- 1) przedłożenia kosztorysu ofertowego,
- 2) przedłożenia harmonogramu robót,

- 3) przedłożenia oświadczenia o przejęciu obowiązków kierownika budowy wraz z uprawnieniami i aktualną przynależnością do właściwej Izby Budownictwa,
- 4) dokonania z inspektorem nadzoru wspólnych ustaleń dotyczących planowanych robót,
- 5) podania danych dotyczących pracochłonności, liczby pracowników i czasu trwania robót zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wymaganym przez Prawo Budowlane,
- 6) uprawnienia budowlane oraz przynależność do Izby Inżynierów (w przypadku zmiany kierownika budowy na innego niż został podany w złożonej ofercie),
- 7) Wskazanie danych osobowych dla osoby upoważnionej/umocowanej przez Wykonawcę w trybie §5 pkt5 projektu umowy.

UWAGA

Na potwierdzenie spełniania warunków Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą dokumenty wymienione w pkt 3 poniżej oraz dokumenty podwykonawcy (jeżeli dotyczy).

3. Dodatkowe wymagane dokumenty w postępowaniu.
  - 3.1. Polisa OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej wg pkt 1.1., w przypadku, gdyby dołączona do oferty polisa ubezpieczeniowa była aktualna na dzień otwarcia ofert, ale nie uwzględniała całego okresu realizacji zamówienia, wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty również oświadczenie, że ochrona ubezpieczeniowa zostanie przedłużona na okres realizacji umowy przed upływem terminu ważności dotychczas obowiązującej polisy. Do polisy należy dołączyć kopię dowodu opłacenia składek ubezpieczeniowych.
  - 3.2. Wykaz personelu przewidzianego do realizacji zamówienia, na formularzu stanowiącym załącznik nr 8 do Specyfikacji Konkursowej, wraz z kserokopiami dokumentów (uprawnień/legitymacji) stwierdzającymi, że Wnioskodawca dysponuje co najmniej:
    - kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży budowlanej (uprawnienia budowlane z aktualną przynależnością do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa) adekwatne do zakresu i rodzaju robót, przewidzianego do realizacji zadania,
    - osoby z personelu przewidzianego do realizacji posiadają:
      - świadectwo kwalifikacyjne grupy E do 15kV - 1 osoba,
      - świadectwo kwalifikacyjne grupy D do 15kV - 1 osoba
  - 3.3. Wykaz minimum dwóch robót budowlanych wykonanych w ostatnich pięciu latach odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik nr 7.
  - 3.4. Referencje wydane przez OSD, na których oferent wykonał roboty budowlane odpowiadające przedmiotowi zamówienia - minimum dwie realizacje w ostatnich pięciu latach.
  - 3.5. Wykaz podwykonawców. (jeżeli dotyczy).



## Formularz Ofertowy

## 1. Dane dotyczące Wykonawcy.

## 1.1. Nazwa:

1.2. Siedziba	
1.3. NIP	REGON
1.4. Nr telefonu/faks	Adres email

(w przypadku oferty składanej przez kilku Wykonawców wspólnie należy wskazać wszystkich Wykonawców ze wskazaniem Wykonawcę głównego)

## 2. Dane dotyczące Zamawiającego.

Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia-Wschód” S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Projektowa 1, 20-209 Lublin wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po nr KRS: 0000024387, NIP: 712-235-38-55, REGON: 430907543, kapitał zakładowy: 500.000,00 zł,

## 3. Przedmiot zamówienia.

3.1. Przedmiotem zamówienia jest: Budowa złącz kablowych SN-15kV na trasie kabla relacji od rozdzielni SN ROS15 ul. Metalurgiczna 17 i do rozdzielni SN E1 ul. Ślusarska 5 w Lublinie.

## 4. Zobowiązania Wykonawcy.

Nawiązując do ogłoszonego konkursu na:

**„ Budowa złącz kablowych SN-15kV na trasie kabla relacji od rozdzielni SN ROS15 ul. Metalurgiczna 17 i do rozdzielni SN E1 ul. Ślusarska 5 w Lublinie. ”**

oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Konkursowej:

a. Oferujemy wykonanie zamówienia za: Cenę netto: .....zł

/słownie...../

b. Kwota VAT: zł....., wg stawki: .....%

c. Cenę brutto (cena netto + kwota VAT): .....zł

/słownie...../

5. Udzielamy 36 m-cy gwarancji licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag.

## 6. Oświadczenia Wykonawcy.

6.1. Zobowiązuję się do realizacji robót objętych zamówieniem w terminie do dnia: .....

6.2. Akceptuję terminy płatności określone w załącznikach do Specyfikacji Konkursowej: „Projekt umowy” i „Warunki konkursowe”.

6.3. Akceptuję wskazany w Specyfikacji Konkursowej okres związania ofertą.

6.4. Oświadczam, że załączone do oferty dokumenty przedstawiają stan prawny i faktyczny,

aktualny na dzień złożenia oferty (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 270 KK).

6.5. Oświadczam, że oferta nie zawiera/zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje poufne są zawarte na następujących stronach oferty i zostały opatrzone napisem „POUFNE”.

6.6. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy do porozumiewania się z Zamawiającym w niniejszym postępowaniu jest: (imię i nazwisko)

..... tel: ..... Faks: .....  
e-mail: .....

6.7. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem proszę kierować na:

Faks nr: ..... e-mail: .....

7. Załączniki do oferty:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

.....  
(data i podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



**PROJEKT UMOWY NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... roku w..... pomiędzy:

Towarzystwem Inwestycyjnym „Elektrownia-Wschód” Spółka Akcyjna siedzibą w Lublinie, ul. Projektowa 1, 20-209 Lublin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po nr KRS: 0000024387, NIP: 712-235-38-55, REGON: 430907543, kapitał zakładowy: 500.000,00 zł, reprezentowaną w niniejszej umowie przez :

1 .....

2 .....

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....  
.....  
.....

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez ..... pod numerem KRS ..... ; o numerze NIP.....; o numerze Regon ..... ; o kapitale zakładowym ..... zł opłaconym w , reprezentowaną w niniejszej umowie przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej „Wykonawcą”

a łącznie zwanymi dalej „Stronami”

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ..... (nr ogłoszenia ..... , z dnia ..... ) na realizację robót budowlanych o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się: wykonać roboty budowlane w branży elektroenergetycznej dla zadania:

.....

na podstawie dokumentacji projektowej nr ..... , zgodnie z zapisami niniejszej umowy, treścią „Oferty Wykonawcy z dnia ..... ( Załącznik nr ... do umowy), z zapisami „Harmonogramu rzeczowo-finansowego (Załącznik nr .... do umowy), oraz treścią „Specyfikacji technicznej” (Załącznik nr .... do umowy).

**§ 2**

**Termin realizacji umowy**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy zgodnie z załączonym harmonogramem rzeczowo - finansowym (Załącznik nr 2 do umowy), przy czym:

1. przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od dnia dostarczenia Zamawiającemu pisemnego wystąpienia wraz z niezbędnymi dokumentami w powyższym zakresie, złożonego po podpisaniu umowy
2. wykonanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy, nastąpi do dnia zgodnie z

wymaganiami Specyfikacji Konkursowej złożoną ofertą (Załącznik nr ..... do umowy)  
Jeżeli w trakcie realizacji robót konieczne będzie ograniczenie dostaw energii elektrycznej, wówczas wyłączenia odbiorców dla całej realizacji zadania nie będą trwałe, łącznie w całym okresie wykonywania umowy, dłużej niż ..... godzin, - nie dotyczy, realizacja zadania bez ograniczeń dostaw energii dla odbiorców

Czasy wyłączeń urządzeń sieciowych (powodujących przerwy w dostawach energii elektrycznej dla odbiorców) liczony będzie następująco:

- w przypadku dopuszczenia do pracy przez Pogotowie Energetyczne Zamawiającego
  - od momentu dopuszczenia do pracy do momentu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do załączenia pod napięcie,
  - w przypadku samodopuszczenia powiększony o 1 godzinę na każde wyłączenie - od momentu wyłączenia linii spod napięcia do momentu załączenia linii pod napięcie.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, sporządzonego zgodnie z postanowieniami § 4.
  3. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia prac może zostać zmieniony z uwzględnieniem czasu trwania tych przyczyn. Przerwy w pracach muszą być udokumentowane odpowiednimi zapisami upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Zmiana terminu realizacji umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w ustalonym terminie przedmiotu umowy lub nie dotrzyma terminów ustalonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót (Załącznik nr 2 do umowy) Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę i nałożyć na wykonawcę kary umowne.

### § 3

#### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań na nim ciążyących, a wynikających z umowy, w tym za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą wynosi:

- 1) wartość umowy netto (bez podatku VAT): .....zł,  
(słownie:.....złotych),
- 2) podatek VAT wynosi:.....zł,  
(słownie:.....złotych  
wg stawki VAT ..... %,
- 3) wynagrodzenie umowne brutto (z podatkiem VAT): .....zł,  
(słownie: ..... złotych).

Wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w pkt. 3 niniejszego paragrafu ulegnie zmianie, w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Powyższe nie stanowi zmiany umowy.

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi:
  - 1) Koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot umowy, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze,
  - 2) koszty dopuszczeń do pracy - wyłączenia napięcia, przygotowania i likwidacji miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń (za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z aktualną Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej TIEW S.A., Usługi wykonywane na dodatkowe zlecenie Odbiorcy - z terminem płatności 30 dni), opłaty za samodopuszczenie nie będą naliczane.
  - 3) koszty związane z odbiorami wykonywanych robót (przy powtórnych odbiorach),
  - 4) koszt projektów organizacji ruchu, zajęcia terenu, w tym pasa drogowego, wszelkie koszty administracyjne, pozwolenia, zgody,
  - 5) obsługa geodezyjna,
  - 6) koszty wycinek drzew, odszkodowania za szkody, w tym powstałe na gruncie oraz uprawach.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Jeżeli faktyczny zakres robót będzie mniejszy od przewidzianego w Specyfikacji Konkursowej i Specyfikacji Technicznej oraz w Ofercie Wykonawcy, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu odpowiednio do zmniejszenia zakresu robót.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu nastąpi w formie płatności jednorazowej lub w formie płatności częściowych zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym.
  - 1) w przypadku określenia sposobu rozliczeń jako płatności częściowych mają zastosowanie ustępy 6,8 i 9 niniejszego paragrafu, wyłącza się stosowanie ustępu 10 niniejszego paragrafu.

- 2) w przypadku określenia sposobu rozliczeń jako płatności jednorazowej ma zastosowanie ustęp 10 niniejszego paragrafu, wyłącza się stosowanie ustępów 6,8,9 niniejszego paragrafu.
5. Ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych.
  6. Wykonane roboty rozliczane będą do wysokości 80% wartości każdego z elementów robót ujętych w harmonogramie. Wypłata pozostałej części należnego wynagrodzenia nastąpi po odbiorze końcowym przedmiotu umowy i wywiązaniu się Wykonawcy z wszystkich wynikających z niej zobowiązań.
  7. Jeżeli do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy inwentaryzację geodezyjną w postaci opracowania powykonawczego, sporządzonego przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem złożenia do właściwego Ośrodka Geodezyjnego celem rejestracji oraz oświadczenie o treści opisanej w § 4 ust. 11 pkt 1, Zamawiający w przypadku braku innych uwag do zakresu i jakości wykonania przedmiotu umowy dokona odbioru końcowego Przedmiotu umowy bez dostarczenia kompletnej inwentaryzacji geodezyjnej. W takim wypadku Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia kaucji gwarancyjnej na zabezpieczenie wykonania tej części zobowiązania Wykonawcy - w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1. Kaucja gwarancyjna zostanie potrącona przez Zamawiającego z płatności za fakturę końcową, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego. Zwrot kaucji w wysokości potrąconego nominalu - bez odsetek nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu potwierdzonego przez właściwy Ośrodek geodezyjny operatu geodezyjnego, w którym nie została opisana niezgodność usytuowania podlegających odbiorowi urządzeń i obiektów budowlanych z dokumentacją projektową i jej uzgodnieniami. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu potwierdzonego przez właściwy Ośrodek geodezyjny operatu geodezyjnego w terminie do 6 tygodni<sup>1</sup> od daty odbioru końcowego pod rygorem wykorzystania przez Zamawiającego kaucji na pokrycie roszczeń wynikających z tytułu nienależytego, bądź niewykonania umowy przez Wykonawcę.
  8. Rozliczanie robót będzie się odbywało fakturami częściowymi, obejmującymi okresy miesięczne. Zapłata będzie następowała w terminie 30 dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru, podpisanym przez inspektora nadzoru.
  9. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag z zastrzeżeniem postanowień §4 ust. 11 i §6 ust.10. Zapłata będzie następowała w terminie 30 dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
  10. Dla dokonania odbioru przedmiotu umowy Zamawiający sporządzi wraz z Wykonawcą protokół odbioru końcowego. Zapłata należności za wykonane roboty zostanie uregulowana jednorazowo, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag z zastrzeżeniem postanowień §4 ust. 11 i §6 ust.10 w terminie 30 dniowym od daty otrzymania. przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
  11. W każdej fakturze zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
  12. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w umowie albo w wezwaniu, nie dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy, to Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości odsetek ustawowych.
  13. Kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona Wykonawcy na jego rachunek bankowy, którego numer będzie uwidoczniony każdorazowo na fakturze VAT.
  14. Za dzień zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
  15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP ..... Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie w statusie podatnika.

#### § 4

##### Odbiory

1. Strony umowy ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem odbioru końcowego, na którym Zamawiający nie naniósł uwag. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu oraz etapowe wynikające z uwarunkowań zawartych w harmonogramie realizacji robót z tym, że odbiór tych robót nastąpi przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym jednak niż 2 dni robocze od zgłoszenia Wykonawcy.
3. Dostawy oraz roboty budowlane i montażowe, dla których strony ustalają odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi do Zamawiającego, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, z uwzględnieniem ust. 2, tak by nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu

umowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.

4. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o terminie faktycznego zakończenia całości robót w zakresie określonym w § 1 umowy dołączając wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
5. Zamawiający po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu powoła komisję, która dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni roboczych dla urzędzeń WN, oraz 4 dni roboczych dla urzędzeń SN i nN, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej w 10 dni roboczych dla urzędzeń WN i 7 dni roboczych dla urzędzeń SN i nN, licząc od dnia ich skutecznego zgłoszenia - zgodnie z §4 ust. 4. W tym terminie powinien być sporządzony protokół odbioru końcowego.
6. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający sporządza protokół określający niedociągnięcia w wykonaniu przedmiotu umowy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie stanowi zmiany terminu wykonania umowy,
  - 2) nienadające się do usunięcia, jednak ujawnione wady nie utrudniają prawidłowego użytkowania obiektu to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - 3) nienadające się do usunięcia i utrudniające prawidłowe użytkowanie obiektu Wykonawca jest zobowiązany do ponownego wykonania całości lub części kwestionowanych robót.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzony zostanie brak inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (zgłoszonej i zaewidencjonowanej we właściwym Ośrodku geodezyjnym) komisja odbioru i przedstawiciele Zamawiającego podejmą następujące czynności:
  - 1) w przypadku dostarczenia opracowania powykonawczego, sporządzonego przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem złożenia do właściwego Ośrodka Geodezyjnego celem rejestracji oraz oświadczenia sporządzonego przez uprawnionego geodetę, potwierdzonego przez kierownika budowy i Wykonawcę zawierającego jednoznaczne określenie, że przedmiot umowy został zainwentaryzowany i nie stwierdzono odstępstw od trasy ustalonej przez ZUDP i decyzji pozwolenia na budowę, a oryginały inwentaryzacji zostaną dostarczone Zamawiającemu w czasie nie dłuższym niż 8 tygodni - odbiór i ewentualne czynności łączeniowe będą kontynuowane na ryzyko Wykonawcy,
  - 2) brak inwentaryzacji geodezyjnej w przypadku stwierdzenia wypełnienia wszystkich warunków pkt 1) niniejszego ustępu wyłącza zastosowanie § 7 ust. 1 punkt 1) i 6), oraz nie wstrzymuje możliwości wystawienia faktury końcowej lub jednorazowej - z zastrzeżeniem §3 ust. 7. dostarczenie kompletnej inwentaryzacji geodezyjnej w trybie przewidzianym w pkt 1) niniejszego paragrafu wymaga protokolarnego przyjęcia i ponownego przeanalizowania przez komisję odbioru wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z zawartej umowy, dopuszczalna jest forma odrębnego protokołu lub naniesienia odpowiednich wpisów na oryginale protokołu końcowego.
  - 3) w przypadku niespełnienia łącznie wszystkich warunków określonych w ust. 11 pkt. 1 i 3 niniejszego paragrafu zostaną zastosowane postanowienia ust. 9 niniejszego paragrafu oraz § 7 i § 8.
  - 4) w przypadku stwierdzenia odstępstw usytuowania urzędzeń i obiektów budowlanych wchodzących w skład przedmiotu umowy od tras i lokalizacji ustalonej przez ZUDP i zatwierdzonej ostateczną decyzją pozwolenia na budowę dokumentacji projektowej Zamawiający stwierdzi wadę wykonania przedmiotu umowy i będzie uprawniony w myśl postanowień §7 ust. 4 do naliczenia Wykonawcy kar umownych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego lub do odstąpienia od umowy zgodnie z postanowieniami § 8.
12. W przypadku nie odebrania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, o których mowa w ust. 9 i 10

niniejszego paragrafu, za kolejny odbiór robót Wykonawca zostanie obciążony kosztami ponownego odbioru zgodnie z obowiązującym Cennikiem Usług Dodatkowych TIEW S.A.

## § 5

### Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:  
po stronie Zamawiającego: .....  
po stronie Wykonawcy: .....
2. Każda ze Stron oświadcza, iż reprezentujące ją osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.
3. Każda z osób jest uprawniona do samodzielnego wykonywania czynności związanych z odbiorami częściowymi, robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu oraz etapowymi a odbiór końcowy odbywa się wg § 4.
4. W przypadku nieobecności osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu po stronie Zamawiającego do dokonania czynności określonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu upoważnione są inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie występował w imieniu Zamawiającego, w oparciu o udzielone przez Zamawiającego upoważnienie/pełnomocnictwo, w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych.

## § 6

### Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, prace dodatkowe

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z:
  - 1.1. dokumentacją projektową Nr.....,
  - 1.2. niniejszą umową, harmonogramem wykonania robót, Specyfikacją konkursową, warunkami technicznymi.
  - 1.3. aktualnie obowiązującymi normami, przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę i innymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami w przedmiocie zamówienia.
  - 1.4. przepisami bhp i ppoż., zgodnie z zasadami zawartymi w obowiązującej w TIEW S.A. „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy w sieci TIEW S.A”.
2. Powiadomienie przed przystąpieniem do robót, użytkowników, właścicieli działek i użytkowników innych urządzeń o terminie i sposobie wykonania planowanych prac.
3. Ustanowienie Kierownika budowy i ewentualnie Kierownika robót - z zachowaniem wymagań obowiązujących w tym zakresie oraz dostarczenie z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawicielowi Zamawiającego stosownych oświadczeń i dokumentów niezbędnych do wystąpień do Organów Nadzoru i Administracji Budowlanej w sprawie rozpoczęcia robót i rejestracji Dziennika Budowy.
4. Dokonanie w terminie dziesięciu dni od momentu zawarcia umowy zgłoszenia i uzgodnienia Harmonogramu planowanych wyłączeń zgodnego ze złożoną ofertą (załącznik nr .... do umowy) i warunkami Specyfikacji Konkursowej. W przypadku braku możliwości wyznaczenia planowanych wyłączeń dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy Wykonawcę obowiązuje dostarczenie i uzgodnienie w/o harmonogramu w cyklach miesięcznych z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni (przed początkiem kolejnego kalendarzowego miesiąca).
5. Dostarczenie niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, z wyjątkiem materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.
6. Pobranie z magazynów TIEW S.A. lub miejsca wskazanego przez Zamawiającego materiałów inwestorskich i dostarczenie na budowę, w terminach uzgodnionych z inspektorem nadzoru.
7. Dokonanie geodezyjnego wytyczenia oraz inwentaryzacji elementów sieci elektroenergetycznej i zgłoszenie prac do ewidencji geodezyjnej oraz dostarczenie dwóch egzemplarzy inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie papierowej i jednego w formie elektronicznej (format „.dwg”).
8. Zutilizowanie materiałów pochodzących z demontażu (jeżeli występują), a nie przewidzianych do powtórnego montażu, z wyjątkiem materiałów określonych w protokole przekazania placu budowy i złomu metali kolorowych, które należy dostarczyć do ..... . Materiały nie zwrócone Zamawiający potraktuje jako odsprzedane Wykonawcy i obciąży Wykonawcę fakturą według kalkulacji własnych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Pisemne zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru, wraz z wymaganymi Prawem Budowlanym oświadczeniami Kierownika Budowy.
10. Zapłata odszkodowań za szkody określone w § 3 ust. 2:
  - 1) W przypadku zaistnienia sporu Wykonawcy z właścicielem nieruchomości gruntowych o

wysokość odszkodowania za straty typu rolnego lub ogrodowego spowodowane prowadzonymi robotami budowlanymi, uzasadnionych technologią robót i zasadą minimalizacji ingerencji w zastate zagospodarowanie, Wykonawca podejmie następujące działania:

- a. zapewni swoim kosztem i staraniem wycenę wyrządzonych strat w postaci opracowania właściwego operatu przez uprawnionego Rzeczoznawcę Majątkowego z określeniem kwoty/kwot i podmiotów uprawnionych do ich otrzymania,
  - b. dokona zapłaty odszkodowania na rachunek bankowy lub przekazem pocztowym na rzecz podmiotu uprawnionego, a kopie potwierdzeń zapłaty odszkodowania dostarczy Zamawiającemu,
  - c. w przypadku odmowy podjęcia odszkodowań przez podmioty uprawnione, Zamawiający z Wykonawcą ustalą wysokość kaucji gwarancyjnej równą kwocie należnego odszkodowania na podstawie dostarczonego opracowania wskazanego w niniejszym punkcie lit. a. Kaucja zostanie potrącona z płatności za fakturę końcową, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego. Kaucja gwarancyjna służy zabezpieczeniu pokrycia roszczeń podmiotów uprawnionych o wypłatę odszkodowania za straty typu rolnego lub ogrodowego spowodowane prowadzonymi robotami budowlanymi. Zwolnienie kaucji i wypłata jej w nominale - bez odsetek nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu szkód. W przypadku pokrycia przez Zamawiającego roszczeń podmiotów uprawnionych, kaucja nie podlega zwrotowi.
- 2) Wykonawca nie później niż w dniu odbioru końcowego zgłasza Zamawiającemu informację o sporze opisanym w punkcie 1. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na rozliczenie szkód wskazanych w pkt. 1 - nie dłuższy niż 6 miesięcy, który zostanie odnotowany na protokole odbioru końcowego. Dodatkowy termin rozliczenia szkód nie będzie podstawą do naliczania kar umownych z tytułu opóźnień realizacji przedmiotu umowy lub usunięcia ujawnionych wad.
  - 3) Przesłanki do odbioru, wystawienia i przyjęcia faktury końcowej zachodzą przy braku innych uwag do zakresu i jakości wykonania przedmiotu umowy w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu wszystkich należnych odszkodowań lub oświadczenia o podjęciu przez niego wszystkich niezbędnych działań dla zaspokojenia roszczeń oraz ustanowieniu kaucji gwarancyjnej zgodnie z pkt. 1.
11. Odtworzenie terenów zielonych, dróg i chodników zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli nieruchomości
  12. Opracowanie projektów organizacji ruchu drogowego oraz wniesienia opłat za zajęcie pasa drogowego zgodnie z wydanymi decyzjami, tj. wniesienia opłat za czasowe zajęcie pasa drogowego i utrudnienia w ruchu oraz pokrycia kosztów wynikających z prowadzenia robót na terenach osób trzecich.
  13. Wycinka drzew i gałęzi.
  14. Wykonanie prac w terminach określonych w § 2 zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym stanowiącym Załącznik nr .... do niniejszej umowy.
  15. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 1 egzemplarzu i przekazania jej Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Zaś dla odbiorów częściowych, zanikających, ulegających zakryciu i etapowych: dostarczenie wymaganych świadectw jakości, certyfikatów, świadectw wykonanych prób i atestów dotyczących zgłaszanego do odbioru elementu robót na 3 dni robocze przed terminem odbioru. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję) oraz na nośniku elektronicznym - CDR (format: „.pdf” i/lub „.gif”).
  16. Zabezpieczenie i oznakowanie terenu, na którym prowadzone są roboty oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia.
  17. Koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
  18. Prowadzenie Dziennika budowy i udostępnienie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń oraz przechowywanie Dziennika budowy na terenie budowy.
  19. Przygotowanie przedmiotu umowy i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
  20. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.
  21. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
  22. Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac.
  23. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
  24. Przeprowadzenie na wniosek Zamawiającego badań, które nie były przewidziane niniejszą umową



lub nie wynikają z obowiązujących przepisów, jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.

25. Przeprowadzenie pomiarów i prób napięciowych wybudowanych urządzeń.

#### Prace Dodatkowe

Przez prace dodatkowe należy rozumieć takie prace, które nie zostały zawarte w dokumentacji projektowej i wpływają na zmianę zagospodarowania terenu lub stanowią ulepszenie przedmiotu umowy.

1. W sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, których niewykonanie skutkowałoby niezrealizowaniem przedmiotu umowy, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może w formie pisemnej wyrazić zgodę na wykonanie tych prac lub dokonać stosownej korekty zakresu tych prac.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu konieczność wykonania prac dodatkowych w terminie 2 dni roboczych od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania.
3. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych, rozliczenie należności za ich wykonanie nastąpi na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego wyceny.
4. Wykonawca sporządzi wycenę prac dodatkowych w oparciu o podstawy cenotwórcze zastosowane w zatwierdzonym, szczegółowym Kosztorysie ofertowym (Załącznik nr ..... do umowy).
5. Rozliczenie prac dodatkowych zostanie dokonane pod warunkiem pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego wyceny i zgodnie z obowiązującymi Zamawiającego regulacjami, na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego Aneksu do niniejszej umowy.
6. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych Wykonawca wykona wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy.
7. Zamawiający ma prawo do określenia prac dodatkowych. Wycena prac dodatkowych zgodnie z ust. 4 i 5.

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Dokonanie odbioru i płatności za kompletne i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej w ilości 1 egz. projektu budowlanego i 1 egz. projektu wykonawczego lub 1 egz. projektu budowlano-wykonawczego, dotyczącej przedmiotu umowy w dniu podpisania umowy.
3. Przekazania placu budowy i (opcjonalnie) Dziennika Budowy w terminie określonym w § 2 ust. 1
4. Zapłata za umieszczenie urządzeń w pasach drogowych, terenach kolejowych, zamkniętych, gminnych - jeżeli warunki Specyfikacji Konkursowej i załącznika do Specyfikacji Konkursowej-Specyfikacji technicznej nie określają tego zobowiązania odmiennie.
5. Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy.
6. Zapewnienia bieżącego nadzoru inwestorskiego i/ oraz w miarę konieczności nadzoru autorskiego.
7. Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.

#### § 7

##### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w razie opóźnienia w wykonaniu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust 1 pkt 3 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu realizacji zadania określonego § 2 ust. 1 pkt 2, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust 1 pkt 3,
3. w razie rozwiązania umowy albo odstąpienia od umowy - w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT), określonego w § 3 ust 1 pkt 3,
4. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę 10-ciodniowego terminu zgłoszenia do Wydziału Utrzymania Ruchu Sieci Elektroenergetycznych wniosku o wyłączenie (od momentu zawarcia umowy), Zamawiający nie gwarantuje dotrzymania wyłączenia w terminie umożliwiającym dotrzymanie terminu zakończenia umowy. W takiej sytuacji, w przypadku przekroczenia terminu zakończenia umowy, Zamawiający naliczy karę z tytułu niedotrzymania warunków zawartej umowy.
5. Za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub nie przystąpienia do usunięcia wad lub usterek w terminie - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust 1 pkt 3, za każdy dzień opóźnienia, liczony od

upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterki. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust 1 pkt 3,

6. W razie braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu złożenia zabezpieczenia w terminie i wysokości określonych w § 10 lub uzupełnionego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust 1 pkt 3 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w umowie. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust 1 pkt 3,
7. W wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust 1 pkt 3 za każdy inny niż przewidziany w ust. 1 w pkt. 1) - 4) przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
8. W razie przekroczenia dziennego deklarowanego czasu wyłączeń - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) pomnożonego przez stosunek liczby godzin spóźnienia do liczby godzin deklarowanego wyłączenia dziennego. Ponadto, w razie potrzeby dodatkowych wyłączeń ponad uzgodniony harmonogram, wynikających ze złej jakości wykonanej pracy, kara będzie liczona w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) przemnożonego przez stosunek liczby godzin dodatkowego wyłączenia do łącznej liczby godzin deklarowanych wyłączeń określonych w § 2 ust 1 pkt 2), jednak suma kar dziennych z tytułu spóźnień nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust 1 pkt 3).
9. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z wyłączeniem żądania utraconych korzyści.
10. Kary umowne określone w niniejszej umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów.
11. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust 1 pkt 3.
13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci kwotę przewyższającą w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.

## § 8

### Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, według swego wyboru, na skutek istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 14 dniowego opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy i żądać kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 i 3.
3. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, ze skutkiem natychmiastowym, dokonując wypowiedzenia w formie pisemnej, w przypadku co najmniej 14 dniowego opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy oraz harmonogramie i żądać kar umownych, o których mowa w § 7.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę i nałożyć na wykonawcę kary umowne w przypadku, gdy:
6. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
7. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.
8. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zakończyć w czasie umówionym, a nie został wyznaczony termin dodatkowy.
9. Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową pomimo

uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy w wyznaczonym w tym celu terminie.

10. Wykonany przedmiot Umowy ma wady, pomimo faktu, że Zamawiający uprzednio zażądał od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając w tym celu określony termin.
11. Wady przedmiotu Umowy są istotne i nie dadzą się usunąć w określonym czasie.
12. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w całości lub w części lub jej rozwiązania z przyczyn określonych w ust. 1 - 5 niniejszego paragrafu, zabezpieczenie należytego wykonania umowy przepada na rzecz Zamawiającego.
13. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części oraz rozwiązać umowę również w innych prawem przewidzianych przypadkach, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
14. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
15. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w części lub rozwiązania umowy, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązania (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i nie leżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji przekazać wykonaną część prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
16. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu odbiór prac, do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu, zgodnie z postanowieniami § 4 umowy, podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac, określony w protokole inwentaryzacji wykonanych prac w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z Umowy. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu umowy.

## § 9

### Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki w przedmiocie umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z przeznaczenia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie wszystkich robót budowlanych, będących przedmiotem odbioru.
3. W przypadku gdy przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z umową i przedmiotem zamówienia, Zamawiający, wedle własnego wyboru, może:
  - 3.1. żądać bezpłatnego usunięcia wad lub/i usterek w wyznaczonym przez siebie terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
  - 3.2. nie żądając usunięcia wad lub usterek obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy;
  - 3.3. odstąpić od umowy w całości lub w części, która nie została odebrana, jest wadliwa, lub zawiera usterki.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach lub usterek przedmiotu umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od ich ujawnienia.
7. W przypadku zaistnienia wady lub usterki przedmiotu umowy usunięcie wady nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o jej istnieniu dokonanego w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem, wysłanego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia wykrycia wady.
8. Po usunięciu wady lub usterki przedmiot umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru robót budowlanych wolnych od wad i usterek, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. W przypadku, gdy Wykonawca ponownie odda roboty budowlane zawierające wady lub usterki, Zamawiający może odstąpić od umowy.
9. Wykonawca usunie wady i usterki stwierdzone w przedmiocie umowy w okresie rękojmi w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1 pkt 3.

## § 10

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Nie jest wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

## § 11

### Obowiązek zachowania tajemnicy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa oraz dane osobowe, uzyskanych w związku z realizacją Umowy oraz innych informacji, o których powziął wiadomość, bez względu na źródło ich pochodzenia w związku z zawarciem bądź wykonaniem Umowy oraz wykorzystania otrzymanych od Zamawiającego informacji tylko w celu wykonania Umowy. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca jest zobowiązany do nie publikowania, przekazywania, ujawniania ani udzielania żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia, informacji o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu przed ujawnieniem lub udostępnieniem ich osobom trzecim zarówno w okresie realizacji niniejszej Umowy, jak i bez ograniczeń czasowych po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zobowiązań określonych w niniejszej klauzuli w szczególności przez swoich pracowników oraz podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez niego do wykonywania przedmiotu Umowy. Wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy lub pod jego kierownictwem będą uczestniczyły w realizacji Umowy zostaną przez niego zobowiązane do zachowania w tajemnicy tych informacji przynajmniej w takim samym zakresie w jakim zobowiązany jest Wykonawca.
4. Obowiązek dochowania tajemnicy, nie będzie obowiązywał, gdy:
  - 1) informacja, jest powszechnie znana,
  - 2) informacja została ujawniona za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego,
  - 3) informacja została ujawniona zgodnie z wymogami obowiązującego prawa lub orzeczenia sądowego.
5. Wykaz osób ze strony Wykonawcy mających dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1, stanowić będzie Załącznik nr .... do Umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub pracowników któregokolwiek z nich postanowień niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany będzie niniejszego paragrafu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda wynikająca z naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu jest wyższa od kwoty przysługującej mu kary umownej.

## § 12

### Podwykonawcy

1. Wykonawca nie może w całości powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej Umowy Podwykonawcom.
2. Po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca może powierzyć wykonanie poszczególnych robót budowlano – montażowych Podwykonawcom.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu wykaz podwykonawców wraz z opiniami i referencjami dotyczącymi ich osiągnięć zawodowych oraz umowy z podwykonawcami
4. Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za swoje własne działania i zaniechania.
5. Podwykonawcom nie wolno jest zatrudniać kolejnych Pod-podwykonawców. Zaangażowani przez Wykonawcę Podwykonawcy muszą wykonać podzleczone roboty wyłącznie własnymi siłami, bez możliwości podzlecenia ich dalej.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli płatności dokonywanych przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawców. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu kopie polecenia przelewu zrealizowanego przez bank Wykonawcy na rzecz Podwykonawcy wraz z pisemnym wskazaniem jakiej części robót zapłata dotyczy a także wykazu robót wykonanych przez Podwykonawców a nie opłaconych.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie doręczy Zamawiającemu wraz z fakturą końcową oświadczeń wszystkich Podwykonawców wystawionych najwyżej na 5 dni przed datą doręczenia faktury Zamawiającemu, potwierdzających, że Wykonawca nie zalega z żadnymi płatnościami tak wymagalnymi jak i nie wymagalnymi na rzecz Podwykonawców Zamawiający może z

wynagrodzenia należnego Wykonawcy potrącić należność nie zapłaconą podwykonawcy i zapłacić podwykonawcy bezpośrednio. Kwota przekazana z tego tytułu podwykonawcy będzie zaliczona przez Zamawiającego na poczet zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego. Niezależnie od powyższego uprawnienia do bezpośrednich płatności na rzecz podwykonawców, w przypadku opóźnień w płatnościach na rzecz podwykonawców, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności należnych Wykonawcy do czasu uregulowania stanu płatności pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami. Wzór oświadczenia podwykonawcy stanowi Załącznik nr 6 do niniejszej Umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń mogących przysługiwać Podwykonawcom względem Zamawiającego w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy oraz do naprawienia szkody i zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów i wydatków poniesionych przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami podwykonawców, w tym w związku z podjęciem i prowadzeniem obrony oraz zaspokojeniem takich roszczeń.

### § 13

#### Postanowienia końcowe

1. Postanowienia umowy nie mogą być zmienione, ani uzupełnione postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego i Wykonawcy, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie, której został wybrany Wykonawca, chyba że konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy.
2. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym podwykonawcę, praw, a w tym wierzycelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Faktury wystawiane w toku realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę, powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzycelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
7. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie naruszy praw osób trzecich, w przypadku gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich.

#### Załączniki do umowy

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia

Załącznik nr 2 - Harmonogram rzeczowo - finansowy.

Załącznik nr 3 - Kosztorys ofertowy.

Załącznik nr 4 - Specyfikacja techniczna.

Załącznik nr 5 - Wykaz osób ze strony Wykonawcy mających dostęp do informacji, o których mowa w § 11.

Załącznik nr 6 – Oświadczenie podwykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

OŚWIADCZENIE

.....  
/Pieczęć firmowa Wykonawcy/

.....  
.....  
.....  
Nazwa Wykonawcy

.....  
(Adres Wykonawcy)

Składając ofertę do postępowania nr TIEW/...../2018 na „Na wykonanie robót budowlanych w branży elektroenergetycznej” oświadczam:

1. że firma, którą reprezentuję, zapoznała się z treścią Specyfikacji Konkursowej wraz z załącznikami akceptuję je w całości i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
2. że w stosunku do firmy, którą reprezentuję, brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków zawartych w Specyfikacji konkursowej,
3. że firma, którą reprezentuję, spełnia warunki udziału w postępowaniu zapewniające wykonanie zamówienia określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Konkursowej,
4. że firma, którą reprezentuję, posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
5. że firma, którą reprezentuję, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
6. że firma, którą reprezentuję, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia,
7. że firma, którą reprezentuję, rzetelnie rozlicza podatek VAT<sup>1</sup> oraz nie zalega z opłacaniem opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne,
8. że w stosunku do reprezentowanego przeze mnie przedsiębiorstwa sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
9. że osoby wymienione w art. 24 ust.1 pkt.4-9 Prawa zamówień publicznych (w zakresie dotyczącym Wykonawcy ze względu na formę prawną prowadzonej działalności) nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

(data i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)

<sup>1</sup> Nie dot. podmiotów nie będących płatnikiem VAT



## WYKAZ „DOŚWIADCZENIE”

### PIECZĘĆ WYKONAWCY

(do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług i robót budowlanych udokumentowane referencjami inwestorów)

Lp.	Nazwa Usługobiorcy/Zamawiającego dla którego zrealizowano zamówienie (usługi, roboty budowlane)	Opis zamówienia <i>należy podać informacje w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku doświadczenia</i>	Wartość zamówienia	Data realizacji zamówienia (usługi) (okres od - do)

**WYKAZ PRACOWNIKÓW PRZEWDZIANYCH DO REALIZACJI  
ZADANIA**

.....  
/ Pieczęć firmowa Wykonawcy /

Wykaz pracowników posiadających wymagane kwalifikacje/licencje/uprawnienia

Lp.	Imię i nazwisko	Nr licencji/uprawnień	Nazwa podmiotu wydającego uprawnienia/licencję	Okres ważności uprawnień

**W załączeniu kserokopie licencji uprawnień i legitymacji**

*(data i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*





## DODATKOWE OŚWIADCZENIA

pieczęć Wykonawcy

.....  
(Nazwa Wykonawcy)

.....  
(Adres Wykonawcy)

Składając ofertę do postępowania nr ..... na

.....  
oświadczam:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

(treść dodatkowych oświadczeń wymaganych przez Zamawiającego)

(data i podpis osoby uprawnionej do  
składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)



## OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

**Od:** *[Nazwa, adres i numer KRS Podwykonawcy]*

**Do:** Towarzystwo Inwestycyjne „Elektrownia Wschód” S.A.  
20-209 Lublin, ul. Projektowa 1

### OŚWIADCZENIE

Potwierdzamy niniejszym, iż według stanu na dzień dzisiejszy Wykonawca tj. .... nie zalega wobec naszej firmy z zapłatą jakichkolwiek należności, których termin płatności upłynął, związanych z wykonaniem zadania ..... realizowanego według Umowy Nr ..... z dnia .....

Miejscowość: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

**[podpisy osób uprawnionych do reprezentacji Podwykonawcy]**

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

Funkcja: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

Funkcja: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Załącznik: [Odpis z KRS Podwykonawcy lub inny dokument] potwierdzający uprawnienie wyżej wskazanych osób do reprezentacji Podwykonawcy

